



ATV Toepad

Toepad 55
3063 NJ Rotterdam
www.toepad.nl
telefoon: 010 433 0135
e-mail: secretaris@toepad.nl

Notulen Algemene Ledenvergadering (ALV)

gehouden in het verenigingsgebouw Toepad 55 te Rotterdam
d.d. **24 april 2010**

Aanwezig zijn achtendertig eigenaren c.q. vertegenwoordigers van tuinnummers: 4, 8, 13, 14, 25, 26, 27, 28, 29, 31, 32, 34, 37, 38, 39, 40, 43, 44, 45, 46, 49, 52, 56, 59, 63, 64, 65, 67, 68, 71, 72, 73, 74, 77, 78, 79, 80, 81.

Tevens aanwezig de penningmeester P. de Jong (geen tuin)

Afzeggingsen zijn ontvangen van vier eigenaren van tuinnummers: 5, 18, 41, 76.

1. Opening vergadering

- De (ad interim) voorzitter J. Baijens opent de vergadering en heet de aanwezigen van harte welkom.

2. Mededelingen

- Het afgelopen verenigingsjaar zijn helaas twee leden overleden: dhr H. van der Zalm – tuin 56, en dhr H. Brand – tuin 47. De vergadering neemt een moment stilte in acht ter herinnering aan de overledenen.
- De vereniging heeft vier nieuwe leden: R. Terlouw – tuin 23; A. Verheij – tuin 24, H. Beusker – tuin 38; J. Groenewoud – tuin 76. De voorzitter verwelkomt de nieuwe leden.
- Aanwezig zijn achtendertig stemgerechtigde leden.
- Er zijn geen stemmachtigingen ontvangen.
- De leden hebben van de RBvV een brief ontvangen betreffende *opzegging van uw gebruiksovereenkomst*. Naast de verstrekte informatie in de mededelingenkastjes verwacht het bestuur dat de leden hier vragen over hebben. Bij de rondvraag zal het bestuur een toelichting geven en vragen beantwoorden.
- Aansluitend aan de vergadering zullen F. Kies en W. Diepstraten onze website www.toepad.nl presenteren.

3. Notulen ledenvergadering april 2009

- Zowel tekstueel als inhoudelijk zijn er geen op- of aanmerkingen. De notulen zijn goedgekeurd en vastgesteld.

4. Ingekomen stukken

- Er is een ondertekend stuk ontvangen van de kascommissie. Deze zal behandeld worden bij Financiële Zaken.

5. Jaarverslag secretaris

- Zowel tekstueel als inhoudelijk zijn er geen op- of aanmerkingen. Het jaarverslag is goedgekeurd en vastgesteld. De voorzitter bedankt de secretaris.

6. Financiële zaken

- De penningmeester noemt de nieuwe versie van de Jaarbalans 2009 – ten opzichte van de jaarbalans die bij de uitnodiging ALV was gevoegd – die de leden voor aanvang van de vergadering hebben ontvangen.
- De penningmeester geeft een korte uitleg over de Jaarbalans 2009 en het Jaaroverzicht 2009. Tevens meldt hij dat wij een financieel gezonde vereniging zijn. Ook is hij blij met de samenwerking met de kascommissie, gezamenlijk hebben zij een nieuw boekhoudprogramma geïmplementeerd.
- De kascommissie laat via een schrijven weten dat zij de boekhouding van het boekjaar 2009 heeft gecontroleerd en in orde heeft bevonden. De kascommissie stelt de vergadering voor de



penningmeester en het bestuur te dechargeren voor het gevoerde financiële beleid.

De vergadering neemt dit voorstel over zodat het gevoerde financiële beleid is goedgekeurd.

- De voorzitter bedankt de penningmeester en de kascommissie.

7. Voorstel bestuur

- De voorzitter doet het voorstel de penningmeester P. de Jong te benoemen tot erelid. Dhr De Jong is inmiddels in zijn derde termijn als bestuurslid – eerst als secretaris – terwijl hij al geruime tijd geen tuin meer heeft. Het bestuur is hem zeer dankbaar voor het goede werk door de jaren heen. De vergadering neemt dit voorstel over.

Besluit: dhr P. de Jong is per heden erelid.

8. Bestuur en commissies

- Dhr B. Oversluizen is afgelopen verenigingsjaar afgetreden als voorzitter. De functie is tijdelijk waargenomen door J. Baijens. Mevr J. Beusker – tuin 72 stelt zich beschikbaar als voorzitter voor de termijn van drie jaar. Er zijn geen tegenkandidaten en geen op- of aanmerkingen. Besluit: mevr J. Beusker is per heden voorzitter.

- Dhr H. Oversluizen is niet herkiesbaar als bestuurslid en treed nu af. De voorzitter dankt hem voor zijn werkzaamheden.

Besluit: het bestuur bestaat vanaf heden uit vijf personen.

- Er zijn onlangs twee nieuwe werkmeesters aangetreden: dhr H. Beusker – tuin 38 en mevr M. de Jong – 64.

Er zijn twee vacatures: complexbeheerder en onderhoud materieel. Dhr W. Engel – tuin 45 wil het onderhoud materieel verzorgen. Hij zal dit binnenkort samen doen met dhr M. van der Starre – tuin 56.

De voorzitter dankt de commissieleden voor hun interesse en wenst hen succes met hun werkzaamheden. Blijft de vacature voor complexbeheerder, wie...?

9. Pauze

10. Bestuursbeleid

- De voorzitter licht het beleid toe betreffende afval, bouwvergunning en saamhorigheid. De grote containers voor groenafval worden netjes gevuld. Echter bij de reguliere afvalcontainers beginnen sommige leden met een lege container terwijl de vorige nog slechts half vol is; dit geeft onnodig kosten. Ook wordt er door enkele leden grofvuil en pallets naast de containers gelegd; door wie verwachten deze leden dat dit wordt opgeruimd? Grofvuil dient een ieder zelf af te voeren naar de ROTEB.

De deelgemeente gaat strenger controleren op illegale bouwsels. Heeft u bouwplannen vraag voordat u begint een bouwvergunning aan.

De vergadering heeft geen vragen over het bestuursbeleid.

11. Rondvraag

- De brief *opzegging van uw gebruiksovereenkomst* van de RBvV heeft het bestuur verbaasd. Dhr P. Sommeijer geeft een toelichting. De brief is ook gezonden aan de leden van de andere tuinverenigingen in Kralingen; de besturen zijn vooraf niet in kennis gesteld, ook is er geen overleg over geweest.

Het lijkt dat de afzender gefrustreerd is geweest, mogelijk doordat de vijf tuinverenigingen in Kralingen niet akkoord zijn gegaan met de statutenwijziging die de RBvV voor de Units wilde doorvoeren en met als gevolg dat de tuinverenigingen uit het Unit-overleg zijn gestapt. De tuinverenigingen wensen echter wel lid te blijven van de RBvV en via de Samenwerkende Volkstuinverenigingen Kralingen & Crooswijk samen te blijven werken met de RBvV.

De Deelgemeente vindt het huidige tienjarige contract dat zij heeft met de RBvV te lang, liever ziet zij een contractperiode van circa vier jaar – gelijk aan een raadsperiode. Omdat het



huidige contract een opzegtermijn van een jaar kent heeft de Deelgemeente het huidige contract per 31 december 2010 opgezegd en is een nieuw contract met de RBvV aangegaan van twee jaar, zodat er nu tijd is om het contract inhoudelijk te bezien. Ook heeft de Deelgemeente geopperd om de tuinverenigingen rechtsreeks van de Deelgemeente te laten huren, dus buiten de RBvV om; het bestuur ziet tot nog toe hier niet de voordelen van. De tuinverenigingen in Kralingen hebben per aangetekende brieven aan de RBvV rectificatie geëist.

- Vraag G. van Katwijk, 25: De aannemer die de beschoeiing heeft geplaatst heeft slecht werk geleverd en o.a. tegels op een hoop gegooid. Ter bewijs zijn hier foto's van gemaakt en indien nodig beschikbaar voor overleg m.b.t. schadeafwikkeling
Antwoord: Het is het bestuur eerder opgevallen dat de aannemer vrij ruw te werk is gegaan. De oplevering is nog niet geweest; als leden schade hebben opgelopen door de werkzaamheden aan de beschoeiing worden zij verzocht om dit aan het bestuur te melden.
- Vraag (gesteld per e-mail) J. Robles, 5: Kunnen de braamstruiken op de strook grond aan de zijde van de begraafplaats worden gesnoeid?
Antwoord: de braamstruiken zullen tijdens de werkbeurten deels worden teruggesnoeid.
- Vraag A. Braber, 71: De overstort van de goot van de kantine is nog steeds niet aangepast. Hij heeft een tekening beschikbaar van wat een oplossing zou kunnen zijn.
Antwoord: Er is te weinig afschot waardoor dit technisch niet haalbaar is. Er zal nader overleg met de vraagsteller plaatsvinden hoe hij dit gedacht heeft.
V: De uitvoering van de werkbeurten is van lage kwaliteit.
A: De beleving hiervan is per persoon verschillend. Er is een lijst van taken, er is structuur; er wordt per keer gedaan wat het meest noodzakelijk is, soms blijven er werkzaamheden liggen.
- Vraag A. de Jong, 64: Wat gebeurt er financieel als de RBvV wegvalt?
Antwoord: Het tarief voor de grondhuur wordt niet door de RBvV bepaald maar door de Deelgemeente; de Deelgemeente factureert nu aan RBvV, de RBvV factureert nu aan ATV Toepad.
V: Moeten de leden nog steeds de contributie van de RBvV betalen?
A: De RBvV heeft in haar brief niet het lidmaatschap van de leden bij de RBvV opgezegd.
V: Waarom is het bestuurslid M. Visser bij de Deelgemeente vertrokken?
A: Het bestuur van de Deelgemeente wordt voor een periode van vier jaar gekozen, onlangs zijn er verkiezingen geweest en wordt er een nieuw bestuur gevormd.
- Vraag B. Uyttenbroek, 28: Waarom is er geen afgevaardigde van de RBvV bij de ALV aanwezig?
Antwoord: Het is voor de bond niet doenlijk om een afgevaardigde te hebben op alle ALV's van de tuinverenigingen in Rotterdam.
V. Hoe kan het dat bij een tuinlid de achterstallige werkbeurten zijn verdwenen nu deze in een commissie zit?
A: Er zal vertrouwen in het bestuur moeten zijn dat dit correct geregeld is.
V. Is het verenigingsgebouw open tijdens de voetbalwedstrijden van het komend WK?
A: Zoals gebruikelijk zal het verenigingsgebouw dan open zijn.
- Vraag M. van Heese, 43: Kan het materieel dat tijdens de werkbeurten wordt gebruikt worden nagezien?
Antwoord: De inventarisatie is onlangs gedaan; ontbrekend materieel zal worden aangeschaft, ander zal worden gerepareerd.

12. Sluiting

- De voorzitter dankt allen voor hun aanwezigheid bij deze ALV en wenst hen een prettig tuinjaar toe.