

Saaie Nieuwsbrief of toch niet?!

Een saaie nieuwsbrief gaat dit worden, maar lees toch nog maar even door. Terwijl buiten de zon eindelijk uitbundig schijnt en het groen (inclusief het onkruid) de grond uitschiet bereiden wij ons voor op de Algemene Ledenvergadering van 28 mei aanstaande. Dat wordt een belangrijke vergadering omdat het voortbestaan van de bond op de agenda staat. Eigenlijk dus niet zo saai! Een aantal besturen hebben een motie ingediend om de bond op te heffen als we per 1 januari 2017 de verhuurfunctie teruggeven aan de Gemeente Rotterdam. We zullen dan niet meer als verhuurder verder gaan, maar als belangenbehartigers de leden waarvoor hun geld geven. Huisbaas zijn en belangen van je leden behartigen blijkt anno 2016 geen goede combinatie meer te zijn. De incasso van de huur en alle problemen rond handhaving zal door de Gemeente in andere handen worden gelegd. Verderop hierover wat meer informatie.

Dit is echter de aanleiding voor een aantal besturen om aan de algemene ledenvergadering voor te leggen om de bond op te heffen en per 1.1.2017 en met een frisse start opnieuw te beginnen. De financiën dienen dan verdeeld te worden, de eigendommen verkocht en het personeel de laan uitgestuurd. Het lidmaatschap van de huidige bond dient dan per dezelfde datum te worden opgezegd aan alle 5000 leden. De



nancieringsfonds zit zal een bestemming moeten krijgen die bepaald gaat worden volgens onze statuten door de Algemene Ledenvergadering en we hebben nog een pot met subsidiegeld waar de Gemeente nog iets over heeft te zeggen. Verder hebben we nog een claim op een oud-bestuurder van bijna € 300.000 die het maar

Einde bond na bijna 75 jaar?

echter geen gebruik maken van de aanwezige adressen om leden te werven. Vanzelfsprekend is dit gemakkelijker gezegd dan gedaan. Allereerst is het pand aan de Strevelsweg onverkoopbaar en zal daarom geveild moeten worden. Het geld dat in het fi-

De feiten:

Een opheffingsvergadering dient speciaal te worden aangevraagd door de afgevaardigden met 10% van de geldende stemmen.

Er is geen reden om de RBvV na bijna 75 jaar op te heffen. Alleen de verhuurtaak wordt afgestoten.

Het financiering fonds, de gereserveerde gelden en opbrengst van het kantoor kan niet zomaar verdeeld worden onder de leden.

nieuwe bond mag

Een opheffingsvergadering van de RBvV dient 13 weken van tevoren gemeld te worden aan de Gemeente Rotterdam in verband met verstrekte subsidies.

De claim op Stichting De Beukhoeve dient te worden opgegeven in verband met het ontbreken van een rechtspersoon

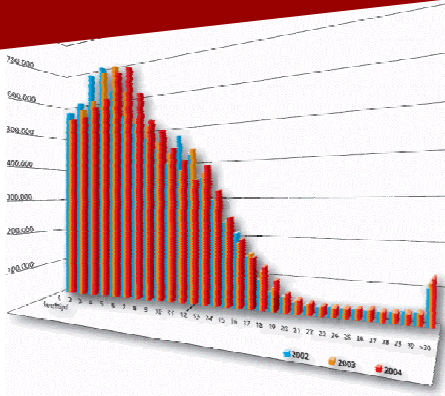
Bij veiling van het pand zal dit waarschijnlijk een verlies betekenen van meer dan € 100.000.

wat prettig zal vinden als de rechtspersoon die tegen hem procedeert ophoudt te bestaan. Ook zullen we niet meer automatisch de gesprekspartner zijn van de Gemeente Rotterdam. Kortom voldoende reden om eens bij je afgevaardigde te informeren wat zijn of haar standpunt is in deze.

De RBvV of haar opvolger zal niet automatisch gesprekspartner zijn van de Gemeente Rotterdam.

**Algemene
ledenvergadering
RBvV op
zaterdag 28 mei a.s.**

De nieuwe huisbaas



Volkstuinennotitie en monitor Rotterdam 2016

Als erkend overlegpartner voor de Gemeente Rotterdam mogen wij adviseren over de Volkstuinennotitie die dit jaar uitkomt.

Wij zullen ons inzetten voor meer diversiteit, ook in de bouw van de huisjes. Daarnaast willen we ondersteuning bij het bestrijden van de leegstand o.a. door de eis, dat er niet verhuurd mag worden aan niet-Rotterdamers, te schrappen. Ook zou de Gemeente Rotterdam kunnen ondersteunen bij het aanleggen van voorzieningen (bijvoorbeeld verlichting op de paden) en het vergroten van de kennis op het gebied van Natuurlijk Tuinieren.

Op dit moment is de grondhuur in handen van Stadsontwikkeling maar de beleidsmatige kant in handen van S&C en veel groenprojecten in de stad in handen van Stadsbeheer. We zouden graag hebben dat we alles wat met stadstuinieren te maken heeft in één hand komt.

Verder staat op de agenda dat men weer een volksmonitor wil maken waarbij de verenigingen weer veel vragen over zich heen gaan krijgen. Misschien kunnen we bijdragen aan vernieuwing van deze monitor. Suggesties van de leden zijn welkom!

Op dit moment is de Gemeente Rotterdam in gesprek met de verhuurpoot van de AVVN. De AVVN is de landelijke bond voor amateurtuinders. Rotterdam is de enige grote stad die niet bij de AVVN als geheel is aangesloten. Zij willen een stichting oprichten om de verhuur te verzorgen van de Rotterdamse volkstuinen. Dat staat los van hun belangenbehartigingspoot. Overigens hebben zij inderdaad ook een belangenbehartigingsafdeling waarvan alleen verenigingen lid kunnen worden, dus geen individuele leden. Op dit moment is men bijna zover dat er een intentieovereenkomst wordt afgesloten met de Gemeente Rotterdam. Daarna zullen zij hun plannen verder uitwerken en de huurovereenkomsten van de RBVV overnemen. De bedoeling is nog altijd dat dit per 1 januari 2017 gaat gebeuren. De AVVN gaat binnenkort alle 43 complexen in Rotterdam bezoeken en met het bestuur praten. Met een paar verenigingen is al een gesprek geweest en de AVVN is met het volgende voorstel gekomen:

De verenigingsbesturen worden belangrijker gemaakt. Zij innen de huren voor de AVVN en dragen daarbij alle (financiële) risico's met betrekking tot leegstand, betalingsachterstanden en handhaving op de complexen. Dit verbaast ons zeer omdat wij vanaf het begin juist duidelijk hebben gemaakt dit niet wenselijk te vinden omdat dit nu nl. ook al gebeurt. Natuurlijk zullen er verenigingen zijn die dit graag willen om zelf de regie over het complex te blijven houden. Dat betekent echter wel meer verantwoordelijkheid en belasting voor de huidige besturen. Vanzelfsprekend moet elk bestuur hierin zelf een keuze maken maar als belangenbehartiger raden wij dit bij de meeste besturen af. Dat de verenigingen op dit moment ook financieel verantwoordelijk zijn voor alles wat op het complex gebeurt wilden we juist terugleggen bij de Gemeente Rotterdam! In gesprekken met hen hebben we dit iedere keer benadrukt. Het is echter aan de leden en het bestuur of ze deze taak op zich willen nemen, gedwongen worden is echter niet aan de orde! Rechtstreekse inning door de AVVN van de huur bij de gebruiker, is in dit digitale tijdperk geen enkel probleem. Mochten er nog vragen zijn dan zijn we natuurlijk altijd bereid om te adviseren!

Maar meestal is tuinieren ook gewoon leuk en leveren we met zijn allen een bijdrage aan een goed leefklimaat! De cursus natuurlijk tuinieren is bijvoorbeeld een succes!

